

Zakład Wodociągów i Kanalizacji

Spółka z o.o w Szczecinie
ul. Golisza 10, 71-682 Szczecin

Szczecin, 11.06.2026 r.

Nr wydanych warunków:
ITT.410.0425.2026.JG

Wasz znak:

**UNIWERSYTECKI SZPITAL
KLINICZNY NR 1 IM. PROF.
TADEUSZA
SOKOŁOWSKIEGO PUM W
SZCZECINIE
ul. Unii Lubelskiej 1
71-252 Szczecin**

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO URZĄDZEŃ WODOCIĄGOWYCH I/LUB KANALIZACYJNYCH

Dla nieruchomości/objektu: **ROZBUDOWA SZPITALNEGO ODDZIAŁU RATUNKOWEGO
DZ. GEOD. 91 OBRĘB 2061 UL. UNII LUBELSKIEJ 1, SZCZECIN**

W odpowiedzi na wniosek z dnia **02.06.2026** r. Zakład Wodociągów i Kanalizacji Spółka z o.o. w Szczecinie zwany dalej ZWiK określa następujące warunki przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych, zwane dalej „warunkami”.

1. Parametry istniejących sieci wod.-kan., do których nastąpi przyłączenie:

1.1. Wodociągi:

1.1.1 **Ø 150 mm ŻELIWO SFEROIDALNE, śr. ciśn. 24m sł.wody, ul. UNII LUBELSKIEJ**

Pobór wody na cele bytowe w ilości $Q_{dśr} = 7,6 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = 0,84 \text{ m}^3/\text{h}$

Pobór wody na cele przeciwpożarowe w ilości $Q_{dśr} = \text{m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = \text{m}^3/\text{h}$ $q \text{ l/s} = 10$

2.1. Kanalizacja ogólnospławna:

2.1.1 **Ø 350 mm BETON /PO RENOWACJI RĘKAW CIPP/, ul. UNII LUBELSKIEJ**

Ilość ścieków bytowych $Q_{dśr} = 7,6 \text{ m}^3/\text{d}$ $Q_{hmax} = 0,84 \text{ m}^3/\text{h}$

3.1. Kanalizacja deszczowa – PATRZ USTALENIA DODATKOWE STR. 4

Ilość wód opadowych i roztopowych: $Q = * \text{ l/s}$

2. Parametry techniczne dotyczące budowy przyłącza wodociągowego i węzła wodomierzowego:

2.1. Przyłącze wodociągowe układać z minimalnym przykryciem 1.20 m biorąc od projektowanego poziomu terenu do górnej krawędzi rury, na trasie przyłącza, od nawiertki do budynku, przewidzieć taśmę lokalizacyjną z wkładką stalową łączoną na zaciski z wyprowadzeniem końcówek do skrzynki zasuwowej oraz do wodomierza.

2.2. Węzeł wodomierzowy (dla wodomierza głównego) lokalizować w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą (wpust do kanalizacji), zamarzaniem oraz dostępem osób niepowołanych.

- w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych zamieszkania zbiorowego i użyteczności publicznej należy lokalizować w odrębnym pomieszczeniu,

- dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studni wodomierzowej jeżeli budynek jest niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca pod węzeł wodomierzowy lub długość przyłącza wynosi powyżej 15 m,
 - studnia zabezpieczona przed napływem wód gruntowych i opadowych,
- 2.3. Za każdym zestawem wodomierza głównego od strony instalacji należy zainstalować zabezpieczenie przed wtórnym zanieczyszczeniem wody w sieci zgodnie z PN EN1717:2003.
- 2.4. Do budowy przyłącza, węzła wodomierzowego i studni wodomierzowej stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

3. Parametry techniczne dotyczące budowy grawitacyjnych przyłączy kanalizacyjnych:

- 3.1. Przyłącze kanalizacyjne zakończyć studnią rewizyjną o średnicy DN 1000mm w odległości nie większej niż 1,0 m od granicy nieruchomości (dla budynków jednorodzinnych dopuszcza się studnie DN400 mm).
- 3.2. W przypadku włączenia do kanalizacji ogólnospławnej należy przewidzieć zasyfonowanie połączeń.
- 3.3. W przypadku konieczności odprowadzenia ścieków z pomieszczeń projektowanych/istniejących poniżej rzędnej dna kanału należy zastosować w obiekcie układ pompowy lub urządzenia przeciwwzalewowe.
- 3.4. Nie wolno odprowadzać wód deszczowych i roztopowych do kanalizacji sanitarnej.
- 3.5. Do budowy przyłącza kanalizacyjnego, studni kanalizacyjnych stosować materiał i armaturę zgodną z „Wytycznymi do projektowania i wykonawstwa urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wraz z przyłączami” dostępnymi na stronie internetowej ZWiK: www.zwik.szczecin.pl lub w siedzibie ZWiK przy ul. Golisza 10 w Szczecinie.

4. Informacje formalno-prawne:

- 4.1. Budowa przyłączy wodociągowych, kanalizacyjnych wymaga sporządzenia planu sytuacyjnego na kopii aktualnej Mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.
- 4.2. W związku z potrzebą wyeliminowania zagrożeń wynikających z możliwej kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami, trasę projektowanych przyłączy wod-kan zlokalizowanych w granicach administracyjnych Miasta Szczecina, należy przedłożyć na naradę koordynacyjną organizowaną przez starostę w siedzibie MODGiK w Szczecinie.
- 4.3. Przed przystąpieniem do budowy przyłączy należy:
- uzyskać pisemną akceptację przez ZWiK przyjętych rozwiązań technicznych na planie sytuacyjnym o którym mowa w pkt. 4.1.
 - przystąpienie do robót zgłosić do ZWiK, z co najmniej 3-dniowym wyprzedzeniem.
- 4.4. Nawiercenie wcinki do sieci wodociągowej będącej w eksploatacji Spółki dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK. Wcinki do sieci kanalizacyjnej będącej w eksploatacji Spółki wykonuje wyłącznie ZWiK (za wyjątkiem włączeń do sieci kanalizacyjnej po renowacji, które mogą wykonywać specjalistyczne podmioty gospodarcze za zgodą i pod nadzorem ZWiK).
- 4.5. Włączenia przyłączy do sieci dokonuje tylko i wyłącznie ZWiK po odbiorze końcowym stwierdzającym sprawność techniczną wybudowanych przyłączy.
- 4.6. Do odbioru końcowego przyłączy należy przedłożyć następujące dokumenty:
- projekt budowlany i/lub wykonawczy / plan sytuacyjny, o którym mowa w punkcie 4.1., z wrysowanym przyłączem i rozwiązaniami technicznymi uprzednio zaakceptowanymi przez ZWiK,
 - szkic geodezyjny wraz z współrzędnymi geodezyjnymi,
 - karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wodociągowych i/lub kanalizacyjnych,
 - niniejsze warunki przyłączenia do urządzeń wod-kan – do wglądu.
- 4.7. Przyłącza wod-kan. oraz pomieszczenie (względnie studzienka wodomierzowa) przeznaczone na umieszczenie wodomierza głównego lub urządzenia pomiarowego ścieków, wykonuje na własny koszt odbiorca usług.
- Wybudowane przyłącze wodociągowe/kanalizacyjne pozostanie własnością osoby ubiegającej się o przyłączenie.
- 4.8. Koszt zainstalowania i utrzymania wodomierza głównego pokrywa ZWiK, a urządzenia pomiarowego mierzącego ilość odprowadzanych ścieków – odbiorca usług.
- 4.9. Montaż wodomierzy głównych, w układzie poziomym, wykonuje wyłącznie ZWiK.

4.10. Niniejsze warunki przyłączenia są ważne 2 lata od daty ich wystawienia.

5. Warunki dotyczące jakości ścieków i ich zrzutu do kanalizacji miejskiej:

5.1. Obowiązki dostawcy ścieków przemysłowych wprowadzanych do urządzeń kanalizacyjnych reguluje art.10 ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków" z dnia 7 czerwca 2001r. (t.j. Dz.U. 2019.1437 ze zm.).

5.2. Ścieki przemysłowe wprowadzane do urządzeń kanalizacyjnych powinny odpowiadać wymaganiom parametrom zgodnym z aktualną taryfą i cennikiem ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie zamieszczonymi na stronie internetowej ZWiK Sp. z o.o. w Szczecinie. Ścieki wprowadzone do urządzeń kanalizacyjnych zawierających substancje szczególnie szkodliwe dla środowiska wodnego określone w drodze rozporządzenia wydanego na podstawie art.100 ust.1 z ustawy Prawo wodne z dnia 20 lipca 2017 r. (t.j. Dz.U. 2020.310 ze zm.) wymagają pozwolenia wodno-prawnego.

5.3. Wody opadowe i roztopowe wprowadzane do miejskiej kanalizacji deszczowej powinny odpowiadać warunkom, jakie należy spełnić przy odprowadzeniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych zgodnie z obowiązującymi przepisami.

6. Ustalenia dodatkowe:

6.1. W pozostałych kwestiach nieuregulowanych wydanymi warunkami zastosowanie mają przepisy ogólnie obowiązujące.

6.2. Niniejsze warunki nie naruszają prawa własności i uprawnień osób trzecich, a w szczególności nie zastępują zgody na wykonanie robót związanych z budową przyłączy wod.-kan.

6.3. Inne:

ZAKUP WODOMIERZA NA CELE PPOŻ I JEGO EKSPLOATACJA POZOSTAJĄ PO STRONIE INWESTORA/UŻYTKOWNIKA.

***ODPROWADZENIE WÓD OPADOWYCH PRZYŁĄCZEM O ŚREDNICY Ø250MM.**

MOŻLIWOŚĆ WYKORZYSTANIA ISTNIEJĄCYCH PRZYŁĄCZY WOD.-KAN. POZOSTAWIA SIĘ DO DECYZJI BRANŻOWEGO PROJEKTANTA.

PROJEKT NALEŻY PRZEDŁOŻYĆ DO UZGODNIENIA ZWIK.

1. Wystawił:

Zespół ds. technicznych
Starszy specjalista

Julita Gabryluk

11.06.2026, podpis, pieczęć

2. Akceptował:

Zespół ds. Technicznych
koordynator

Mariusz Roguski

M. G. 25

data, podpis, pieczęć Kierownika Wydziału/Koordinatora

3. Zatwierdził:

WICEPREZES ZARZĄDU

Rafał Terlecki

11.06.2026

data, podpis, pieczęć Dyrektora

4. Otrzymał do wiadomości i wykonania:

imię i nazwisko, data

Załączniki:

1. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń wod., TS
2. Karta informacyjna przyłączenia do urządzeń kan., TK

